

Harriet Willassen

Fra: Randi Thørring
Sendt: 9. juli 2018 15:40
Til: (synnove.sondergaard@lo.no); Aashild Forseth; Administrasjonssjefen; Ann-Linn Lernes; Elin Jørgensen; Erling Bangsund; Harriet Willassen; Ingrid Marie Kielland; Irene Vanja Dahl; Jarle Heitmann; Ketil Arnesen; KomRev Nord IKS; Lars Echroll (echroll@online.no); May-Britt Ellingsen (may-britt.ellingsen@norut.no); Tor Arne Morskogen; Tor Inge Hoaas
Kopi: Elisabeth Andrea Nygård
Emne: Styremøte i Tromsø Havn KF onsdag den 11. juli 2018 kl.12.00
Vedlegg: Saksfremlegg Møteprotokoll 28.06.18.doc; Møteprotokoll 28.06.2018.pdf; Sakfremlegg Hurtigruten forhåndsvarsel.doc; Hurtigruten brev av 1.7.18.pdf; Hurtigruten brev av 1.3.18.pdf; Saksfremlegg Norlines forhåndsvarsel.doc; Norlines epost 1.7.18.html; Veien videre Tromsø Havn - Nor Lines; PROTOKOLL 50 - 18 - Møte 1.7.18.pdf; Prøveordning taxi Prostneset havneterminal.pdf

På vegne av fungerende styreleder Anne- Linn Lernes innkalles det til havnestyremøte

onsdag 11. juli 2018 kl. 12.00 i møterom Kveita.

Vi gjør spesielt oppmerksom på at vi har flyttet til våre nye lokaler i Sjøsidan, Samuel Arnesens gate 5.

De av styremedlemmene som ikke kan møte fysisk, vil kunne delta via telefon. (Gi tilbakemelding om deltakelse på telefon).

Som følge av ferieavvikling sendes sakslisten i epostinnkallingen uten saksnummer.

Til behandling foreligger:

- A Møte i Tromsø havnestyre den 28. juni 2018 - protokoll
- B Møte i Tromsø havnestyre den 1. juli 2018 - protokoll
- C Forhåndsvarsel om bekymringsmelding fra Hurtigruten AS
- D Forhåndsvarsel om bekymringsmelding fra Norlines AS
- E Brev til Tromsø Taxi og Din Taxi

Forfall bes meldt så snart som mulig.

Mvh

Randi Thørring
Havnedirektør

Switchboard: +47 77 66 18 50
Mobile: +47 95289890
E-mail: rth@tromso.havn.no

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Aashild Forseth
Arkivsaksnr.: 18/229

Arkiv: 033

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 28.06.2018

Møteprotokoll fra 28. juni 2018 legges til godkjenning av styret.

Havnedirektørens (konstituert) innstilling:

Møteprotokoll fra 28.06.2018 godkjennes.

Randi Thørring
Konstituert havnedirektør

Tromsø Havn

MØTEPROTOKOLL

Tromsø Havnestyre

Møtested: Sjøsidan, Samuel Arnesens gt. 5

Møterom: Kveita

Møtedato: 28.06.2018

Tid: 12:00 – 13:05

Til stede på møtet

Medlemmer: Jarle Heitmann, Tor Arne Morskogen,
Synnøve Søndergaard, May-Britt Ellingsen, Ketil Arnesen,
Erling Bangsund

Med møte og talerett:

Forfall: Anne-Linn Lernes

Fra adm.: Havnedirektør Halvar Pettersen, ass. havnedirektør Randi Thørring

Innkalling: Godkjent

Saksliste: Godkjent

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
44/18	18/208	MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 14.06.2018
45/18	18/217	REFERATSAK 28.06.2018
46/18	15/210	SALG AV EIENDOM - VERFTSTOMTA - TILLEGGSAREAL 13 M2
47/18	11/278	Unntatt offentlighet OfI. § 13, jf. fvl. § 13.2 GODKJENNING AV ADDENDUM TIL FESTEAVTALE FOR GNR. 124 BNR. 110
48/18	16/224	ORIENTERING OM STATUS PROSTNESET HAVNETERMINAL
49/18	18/220	REFERATSAK 2 - 28.06.2018

44/18

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 14.06.2018

Havnedirektørens innstilling:

Møteprotokoll fra 14.06.2018 godkjennes.

Behandling:

Medlem Tor Arne Morskogen foreslo følgende endring i sak 42/18:

Avsnitt «Rekrutteringsutvalgets innstilling strykes.

Saken avgraderes.

Votering: Innstillingen til havnedirektøren med endring ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Møteprotokoll fra 14.06.2018 med endring godkjennes.

45/18

REFERATSAK 28.06.2018

Havnedirektørens innstilling:

Tromsø havnestyre tar sak A) «Svar – søknad om tillatelse til tiltak i sjø – tiltak utenfor Skjelnan Terminal» datert 29.05.2018 til orientering.

Behandling:

Votering: Innstillingen til havnedirektøren ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tromsø havnestyre tar sak A) «Svar – søknad om tillatelse til tiltak i sjø – tiltak utenfor Skjelnan Terminal» datert 29.05.2018 til orientering.

46/18

SALG AV EIENDOM - VERFTSTOMTA - TILLEGGSAREAL 13 M2

Havnedirektørens innstilling:

1. Tromsø havnestyre vedtar havnedirektørens forslag om salg av ca.13 m2 areal ved nordre jeté til Vervet Eiendom AS.
2. Tromsø havnestyre tilrår at salget legges frem for kommunestyret med slik innstilling:

Tromsø kommunestyre godkjenner salg av ca.13 m2 til Vervet Eiendom AS.

Behandling:

Votering: Innstillingen til havnedirektøren ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tromsø havnestyre vedtar havnedirektørens forslag om salg av ca.13 m2 areal ved nordre jeté til Vervet Eiendom AS.
2. Tromsø havnestyre tilrår at salget legges frem for kommunestyret med slik innstilling:

Tromsø kommunestyre godkjenner salg av ca.13 m2 til Vervet Eiendom AS.

47/18 **Unntatt offentlighet OfI. § 13, jf. fvl. § 13.2**
GODKJENNING AV ADDENDUM TIL FESTEAVTALE FOR GNR. 124 BNR. 110

Havnedirektørens innstilling:

Tromsø Havnestyre godkjenner vedlagte addendum, til festeavtale datert 2.3.2006, for gnr. 124 bnr. 110, mellom Tromsø Havn KF og Speedo Eiendom AS.

Behandling:

Saken avgraderes.

Votering: Innstillingen til havnedirektøren ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tromsø Havnestyre godkjenner vedlagte addendum, til festeavtale datert 2.3.2006, for gnr. 124 bnr. 110, mellom Tromsø Havn KF og Speedo Eiendom AS.

48/18

ORIENTERING OM STATUS PROSTNESET HAVNETERMINAL**Havnedirektørens innstilling:**

Havnestyret tar saken til orientering.

Behandling:

Havnedirektøren ga en muntlig orientering om følgende:

- Status og eventuelle avvik i prosjektet
- Fremdrift
- SHA - miljø og økonomi

Votering: Innstillingen til havnedirektøren ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Havnestyret tar saken til orientering.

49/18

REFERATSAK 2 - 28.06.2018

Havnedirektørens innstilling:

Tromsø havnestyre tar sak A) «Tromsø kommune kontrollutvalget. Kontrollutvalgsak 51/18 – Kontrollutvalgets uttalelse om Tromsø Havn KFs årsregnskap for 2017», datert 28.05.2018 til orientering.

Tromsø havnestyre tar sak B) «KF Bedrifts høringsuttalelse – konkurranse på like vilkår», datert 30.04.2018 til orientering.

Behandling:

Votering: Innstillingen til havnedirektøren ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tromsø havnestyre tar sak A) «Tromsø kommune kontrollutvalget. Kontrollutvalgsak 51/18 – Kontrollutvalgets uttalelse om Tromsø Havn KFs årsregnskap for 2017», datert 28.05.2018 til orientering.

Tromsø havnestyre tar sak B) «KF Bedrifts høringsuttalelse – konkurranse på like vilkår», datert 30.04.2018 til orientering.

Møtet slutt kl 13:05

Tromsø, 28.06.2018

Jarle Heitmann
Styreleder



Aashild Forseth
Referent

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Tor Arne Morskogen

Synnøve Søndergaard

May-Britt Ellingsen

Ketil Arnesen

Erling Bangsund

MØTEPROTOKOLL

Havnestyret, Tromsø Havn KF

SAK 50 / 18

Tid: Søndag 1.7.2018 kl. 20.00 – 22.15

Sted: Formannskapssalen, Rådhuset i Tromsø

Tilstede på møtet: Samtlige av de faste medlemmene av havnestyret:

Styreleder Jarle Heitmann, nestleder Anne-Linn Lernes og styremedlemmene Ketil Arnesen, Tor Arne Morskogen, May-Britt Ellingsen, Erling Bangsund og Synnøve Søndergaard.

Før møtet ble satt, drøftet styret vedtektenes §7 og konkluderte med at møtet skulle settes uten havnedirektøren til stede. Etter dette ble administrasjonssjefen i Tromsø kommune meddelt at det skulle gjennomføres et ekstraordinært havnestyremøte og hvilken sak som skulle drøftes.

Havnestyret var innkalt av havnestyrets leder og havnestyret godkjente enstemmig innkallingen til møte og saklisten med sak nr. 50 / 18 – Ledelse av Tromsø Havn KF. Havnestyret er beslutningsdyktig som fulltallig styre.

SAK NR. 50 / 18: LEDELSE AV TROMSØ HAVN KF

1. Havnestyret innvilger havnedirektør Halvar Pettersens ønske om å fratre 1.7.2018
2. Halvar Petersen innvilges lønn uten arbeidsplikt ut 2018 utover fratredelse som tidligere avtalt.
3. Havnestyret bemyndiger ass.havnedirektør Randi Thørring som fungerende havnedirektør frem til ny havnedirektør tiltrer 1.9.18.

Tromsø 1.7.18



Jarle Heitmann
Havnestyrets leder



Anne-Linn Lernes
Havnestyrets nestleder



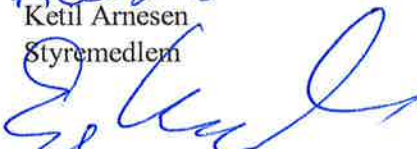
Ketil Arnesen
Styremedlem



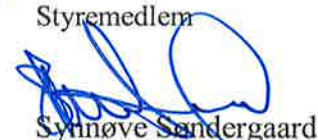
Tor Arne Morskogen
Styremedlem



May-Britt Ellingsen
Styremedlem



Erling Bangsund
Styremedlem



Synnøve Søndergaard
Styremedlem

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Randi Thørring
Arkivsaksnr.: 18/239

Arkiv: 039

FORHÅNDSVARSEL OM BEKYMRINGSMELDNING VEDR. ADM LEDELSE TROMSØ HAVN - HURTIGRUTEN AS

Bakgrunn:

Hurtigruten AS har den 1.07.2018 sendt forhåndsvarsel om bekymringsmelding. Brevet er sendt Tromsø Havn KF v/ styreleder.

Hurtigruten redegjør for de sikkerhetsmessige utfordringer vedrørende Prostneset havneterminal. Det gjelder trappehusets utforming, plassering og størrelse er av en slik art at flere av Hurtigrutens skip som både håndterer gods og passasjerer, ikke kan anløpe som planlagt.

Det opplyses i brevet at Hurtigruten i ettertid er blitt klar over at havnen har redusert bredden på trappehuset, og at sikkerheten slik er økt. De er også informert om at gangbroen er modifisert, og høyden økt, for å unngå sammenstøt med lasteporten. Det de mangler er å få tilsendt nye offisielle tegninger. Til opplysning kan vi nevne at prosjektledelsen har bestilt oppdaterte tegninger fra arkitekt. Disse vil bli sendt Hurtigruten straks de foreligger.

Hurtigruten sier videre i sitt brev at 7 av 11 skip har en avstand mellom gangvei og lasteport på mellom 18 og 19 meter. Disse skipene har ikke sikkerhetsavstand nok til å anløpe terminalen som tiltenkt. De øvrige fire skipene har god margin.

Drøfting:

Utfordringen med den opprinnelige plasseringen er at sikkerheten for de skipene som blir fortøyd sør for trappehuset blir redusert. Det gjelder 7 av 11 skip.

Det er nå enighet mellom driftsenhetene i Tromsø Havn KF og Hurtigruten AS om en prøveordning som skal evalueres etter sommeren. Mandag 2. juli 2018 ble en av de tidligere fjernede pullertene satt opp. Dette er en pullert som sikrer hurtigruteskipene «spring», en fortøyning som forhindrer at fartøyet beveger seg i lengderetningen, og som også forhindrer sammenstøt med trappehuset.

Tromsø Havn og Hurtigruten hadde møte og befaring torsdag den 5. juli 2018 hvor følgende temaer ble drøftet:

Skilting inne i terminalen og ute
Trappehus / kø i gangbro – påstigende pax venter til avstigende har kommet i land
Opplysningstavle inn i terminalen
Passasjerluke og lasteport – sikkerhetsmarginer

Konklusjon:

Hurtigruten og havna har god dialog og er enig om å evaluere de tiltakene som nå er iverksatt når det gjelder sikkerhet og marginer.

Tromsø Havn

Tromsø Havn KF er svært opptatt av skipenes og passasjerenes sikkerhet. Vi mener at de tiltak som nå er iverksatt gir sikker og funksjonell kaiplass i Tromsø for alle Hurtigrutens skip, for både passasjerer og gods.

Driftsenhetene i Tromsø Havn og Hurtigruten vil etter sommeren gjennomgå og evaluere situasjonen og eventuelt iverksette nye tiltak om nødvendig.

Det er videre enighet om at skiltingen både inne og ute ikke er optimal for Hurtigrutens passasjerer. Det er ulike grupper som skal til ulike «excursions». Det vil bli satt opp noen flere skilt inne i terminalen. Skilting ved kaien er også under vurdering.

Saken legges frem for havnestyret til orientering.

Vedlegg:

Brev fra Hurtigruten AS datert 1. juli 2018 med vedlegg av brev fra Hurtigruten AS datert 1.03.2018.

Havnedirektørens innstilling:

Tromsø havnestyre tar brev datert 1.07.2018 fra Hurtigruten AS til orientering.

Randi Thørring
havnedirektør

Tromsø havn KF
V/styreleder

Vår ref: KONFIDENSIELT

Deres ref:

Dato: 01.07.2018

FORHÅNDSVARSEL OM BEKYMRI NGSMELDING VEDR. ADM LEDELSE TROMSØ HAVN

Hurtigruten viser til brev av 1. mars 2018 (vedlagt) vedr befaring av Prostneset havneterminal, epostkorrespondanse, og langvarig uenighet med administrativ leder i Tromsø havn, havnedirektøren. Hurtigruten ser med dette seg nødt til å varsle alvorlig bekymring knyttet til ivaretagelsen av forvaltningsansvaret vedrørende sikkerheten ved Tromsø havn KF.

Hurtigruten har i forbindelse med anløp Prostneset havneterminal gitt skriftlige og muntlige tilbakemeldinger på sikkerhetsmessige utfordringer. Trappehusets utforming, plassering og størrelse er av en slik art at flere av Hurtigrutens skip, som både håndterer gods og passasjerer, ikke kan anløpet som planlagt.

Ved testanløp initiert av Hurtigruten 27. februar 2018 var det ikke mulig å legge ned begge portene uten å komme i konflikt med trappehuset. Det ble 19. mars gjennomført et nytt testanløp. To pullerter var da fjernet, begge portene kunne legges ned, men med kun 1,4 meters margin til trappehuset. Våre skip er inntil 140 meter lange og 1% sikkerhetsmargin er ikke tilstrekkelig. Ved avdrift risikerer man at skipets integritet skades og ilegges seilingsforbud. Hurtigruten varslet sine bekymringer knyttet til trappehusets bredde og manglende høyde under passasjerbroen i brev datert 1. mars 2018: «Testanløpet avslørte så betydelige operasjonelle og sikkerhetsmessige utfordringer at Hurtigrutens entydige konklusjon er at selskapets flåte ikke kan anløpe terminalen slik den i dag framstår.»

I ettertid har vi gjennom media blitt klar over at havnen har redusert bredden på trappehuset, og at sikkerhetsmarginen slik er økt. Flere mål har versert. 50 cm reduksjon, 60 cm reduksjon og 70 cm reduksjon. Av tredjepart er vi også informert om at gangbruene er modifisert, og høyden økt, for å unngå sammenstøt med lasteporten. Vi har anmodet havnen om å få tilsendt nye offisielle tegninger, uten at dette er mottatt. Vi har imidlertid fått opplyst bredden på trappehuset til 15,1 meter, etter modifisering.

7 av Hurtigrutens 11 skip har en avstand mellom gangvei og lasteport på mellom 18 og 19 meter. Disse skipene har ikke sikkerhetsavstand nok til å anløpe terminalen som tiltenkt. De øvrige fire skipene har god margin.

Hurtigruten valgte, av hensyn til åpningen av havneterminalen, å anløpe 22. juni. Dette med MS Midnatsol som har 30 meters avstand mellom portene. Da vi dagen etter la MS Nordlys, som har 18,4

meters avstand mellom portene, på kai 8, valgte havnedirektøren å beskyldte Hurtigruten for å sette passasjersikkerheten i fare. Direktøren, som har det øverste ansvaret for sikkerheten i Tromsø havn, uttalte til Nordlys 23. juni:

- Skipene skal ligge der «Midnatssol» lå i går, det er det som ligger i avtalen. Jeg vet ikke hvilket motiv Hurtigruten har for det de sier, men det har ikke rot i virkeligheten. Man utsetter passasjerene for fare ved at de skal krysse godstrafikken på vei inn i terminalen, sier Pettersen»

Hurtigruten mottok påfølgende uke epost fra havnesjefen om en avklaringsmøte. Vi støttet dette og ba om et møte påfølgende dag eller inneværende uke, da dette hastet. Havnesjefen avviste dette, og ønsket møtet *kommende* uke.

Med to daglige anløp, skip som bærer inntil 700 gjester og milliardverdier, og forpliktelser både til gjester, mannskap, leverandører i Tromsø, godskunder og Samferdselsdepartementet, er Hurtigruten avhengig av forutsigbarhet og regularitet. Siden kai 8 ifølge havnedirektøren ikke lenger er tilgjengelig, sto vi i forrige uke uten kaiplass i Tromsø med 7 av 11 skip. Derfor ble en løsning funnet torsdag 28. juni i samarbeid mellom driftsenhetene i Hurtigruten og Tromsø havn. En av de tidligere fjernede pullertene ble satt opp, og en pullert skulle settes i forbedret posisjon. Rask og konstruktiv håndtering av den operative driftsenheten i Tromsø havn sikret anløp ved terminalen av samtlige hurtigruteskip gjennom sommeren. MS Richard With anløpte nordgående kl 14.15. MS Finnmarken, som har 18,35 meter mellom gangvei og lasteport, skulle anløpe på sørgående samme kveld.

Hurtigruten ble imidlertid senere varslet om at havnedirektøren, på eget initiativ, hadde beordret den ene pullerten fjernet. Dette var en pullert som sikret hurtigruteskipene såkalt «spring», en fortøyning som forhindrer at fartøyet beveger seg i lengderetningen, og naturligvis spesielt viktig med tanke på å forhindre sammenstøt med trappehuset som står plassert på kaikanten. Vi sto da i en situasjon som tilsa at verken tiltenkt plassering ved trappehuset, eller ny plassering sør for trappehuset, var sikkert. Ifølge havnevakten var heller ikke gammel plassering ved kai 8 tilgjengelig. Først da vi orienterte om at alternativet var å kansellere anløp Tromsø, fikk vi tillatelse til å anløpe kai 8.

Havnedirektørens motiver for å fjerne pullerten kan vi bare spekulere i. Det som imidlertid er uomtvistelig for Hurtigruten, er at havnedirektøren med dette grepet har forringet sikkerheten for våre skip fortøyd sør for trappehuset. Anløpssted for 7 av 11 hurtigruteskip i Tromsø er etter dette uavklart. Vi kan ikke lenger ligge sør for trappehuset ved terminalen, og vi har fått klare signaler om at kai 8 ikke vil være tilgjengelig for Hurtigruten, verken for passasjerer eller godsbefordring.

For Hurtigruten er sikkerheten prioritet nummer en, og våre navigatører har ansvar for flere hundre mennesker og milliardverdier. Det er disse hensynene som ligger bak våre krav til marginer. Vi tar også ansvaret gjennom oppdraget kystruten Bergen-Kirkenes svært alvorlig. Vi gjør vårt ytterste for å opprettholde en høy regularitet til alle våre anløpssteder. Dette vil etter vår oppfatning ikke lenger være mulig å sikre i Tromsø.

Vi er derfor nødt til å be styreleder i Tromsø havn vurdere dette forhåndsvarsel om bekymringsmelding så snart som mulig. Vi har ikke tillit til at sittende havnedirektør kan ivareta våre

behov i Tromsø. Vi ber derfor styreleder treffe tiltak som besørger fast, sikker og funksjonell kaiplass i Tromsø for alle Hurtigrutens skip, for både passasjerer og gods.

Lite vind og gode strømforhold har bidratt til at vi etter 28. juni har kunnet anløpe terminalen, sør for trappehuset, uten ekstra fortøyning. Vi kjenner imidlertid vind og strømforhold i Tromsø, og den uavklarte situasjonen er ikke akseptabel. Konstruktive løsninger forhindres som beskrevet aktivt av sittende havnedirektør.

På grunn av usikkerheten dette har skapt rundt våre daglige anløp er vi nødt til å be havnestyret om svar innen utgangen av tirsdag 3. juli. Skulle vi stå i en fortsatt uavklart situasjon vil vi være nødt til å varsle vår oppdragsgiver Samferdselsdepartementet om forholdene i Tromsø havn, og at vi ikke kan garantere opprettholdelse av regulariteten i tiden framover.

Med vennlig hilsen



Tor Geir Engebretsen
Konserndirektør
Maritime Operasjoner

Tromsø havn KF
Postboks 392, 9254 Tromsø
E-post: adm@tromso.havn.no
Att:
Halvar Pettersen, havnedirektør
Jarle Heitmann, styreleder

Vår ref:

Deres ref:

Dato: 01.03.2018

PROSTNESET HAVNETERMINAL - HURTI GRUTEN

Hurtigruten var etter eget initiativ, fulgt opp av styreleder Jarle Heitmann, på befaring på Prostneset Havneterminal torsdag 22. februar 2018, kun få uker får annonsert åpning. Bakgrunnen for befaringen var ønsket om å sikre at havneterminalen er i stand til å oppfylle Hurtigrutens behov ved anløp, jamfør enigheten om forretningsmessige betingelser mellom partene av 21.12. 2017. Det er kjent at Hurtigruten gjennom prosessen har hatt kritiske merknader til flere løsninger havnen har valgt.

Befaringen avdekket flere bekymringsfulle usikkerhetsmomenter vedrørende passasjerlogistikk, primært knyttet til kritiske flaskehals og uhensiktsmessig tidsbruk, noen av disse direkte relatert til trappe-/heishuset på kaikant. Hurtigruten stiller også spørsmål ved bagasjeproblematikk, bussoppstilling, adkomst for funksjonshemmede og sist, men ikke minst det operasjonelle knyttet til selve anløpet.

Det siste punkt avstedkom en avtale om å gjennomføre et testanløp av havneterminalen. Testanløpet ble gjennomført tirsdag 27. februar av MS Richard With. Foruten skipets ledelse var selskapets operations manager og selskapets fleet captain tilstede. Tromsø havn og PEAB var etter det Hurtigruten kjenner til også tilstede.

Richard With forhalte akterover etter avg. kl. 18:30 og la seg først i posisjon slik at gangvei ble lagt ned på kaien nord for inngang til trappehuset. Lasteporten viste seg da ikke mulig å legge ut. Skipet forhalte deretter ytterligere akterover til lasteporten kunne legges ned. Da kom imidlertid gangveien i klem bak trappehuset. Avstand mellom gangvei og trappehus i sørligste posisjon er kun ca. 1 meter. Dette er ikke tilstrekkelig sikkerhetsmargin.

En ytterligere utfordring oppstår på grunn av overhenget på passasjerbroen mellom terminalen og trappehuset. Under testanløp var det lavvann, men ved høyvann ser vi en åpenbar risiko for at lasterampe vil slå inn og skade enten overhenget og/eller lasterampen.

Testanløpet avslørte så betydelige operasjonelle og sikkerhetsmessige utfordringer at Hurtigrutens entydige konklusjon er at selskapets flåte ikke kan anløpe terminalen slik den i dag framstår.

Hurtigruten beklager at vi nå, så tett på åpningen, er kommet i denne uheldige situasjonen. Vi minner om tidlige arbeidsmøter hvor disse utfordringene har vært adressert, både med tanke på trappehuset

og generell passasjerlogistikk. Vi ser nå at våre innspill underveis ikke er blitt tatt med i den videre prosess. Vi er heller ikke gitt muligheten til å avdekke disse feilene ved en tidligere anledning.

Vi anmoder havnen om så snart som mulig kontakte Hurtigruten slik at vi kan se på mulige løsninger. Etter vår oppfatning må betydelige tilpasninger gjøres for at Hurtigruten skal kunne gjennomføre anløpene som planlagt ved Prostneset havneterminal.

Når det gjelder utfordringene knyttet til passasjerlogistikken vil Hurtigruten adressere dette i eget brev.

Med vennlig hilsen



Tor Geir Engebretsen
SVP Maritime Operations
Hurtigruten AS

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Randi Thørring

Arkiv: 039

Arkivsaksnr.: 18/240

FORHÅNDSVARSEL OM BEKYMRINGSMELDNING VEDR. ADM LEDELSE TROMSØ HAVN - NORLINES AS

Bakgrunn:

Norlines AS har den 1. juli 2018 ved epost sendt bekymringsmelding til styreleder Jarle Heitmann. Det gjelder bekymring for både kapasitet og kostnader i forbindelse med overgangen fra gammel til ny terminal.

Drøfting:

Kontrakten med Norlines er fortsatt ikke signert.

På generell basis er det slik at bygget leveres med de krav som stilles og med teknisk infrastruktur inn til rommet som leietaker måtte ha. Altså alt som er inne i lokalet er kostnader som leietaker selv må ta. Videre må det nevnes at Tromsø Havn og prosjektet har oppgradert lokalene og infrastrukturen til Norlines med ca. 7 millioner hvor de største kostnadene er kjø- og fryserom.

Disse valg var prosjektet nødt til å ta underveis i prosjektet dersom lokaler og overtakelse med entreprenør skulle være klart til åpning 22.06.2018.

Det ble avholdt befaringsreise den 29.06.2018 mellom Norlines, Tromsø Havn og prosjektledelsen WSP. Der fremkom det en del feil og mangler som entreprenøren retter opp. I tillegg fremkom en del nye ønsker om spesielle leietakertilpasninger.

Tromsø Havn KF avholdt møte med Norlines den 4. juli 2018 hvor listen over ferdigstillingsgrad og nye ønsker punktvis ble gjennomgått.

De fleste punktene er det enighet om fordelingen av. Det som gjenstår er to leietakertilpasninger med til dels store kostnader, samt fordeling av flyttekostnader. Disse er:

- Norlines ønsker klimaskjerm for de 3 portene som er i nord. Det er innhentet tilbud som viser en kostnad på kr. 456.00,- eks. moms.
- Norlines ønsker at det etableres spyleslange på trommel i fiskekjøl. Tromsø Havn foreslo en todeling hvor havna tar ansvaret for å føre vannet frem til fiskekjøla og at leietaker tar det resterende.
- Norlines har fremsatt krav om at Tromsø Havn KF dekker 50 % av kostnadene som Norlines har i f.m. 2 lokasjoner inntil ny terminal er ferdig. I epost av 3. juli 2018 til styreleder Jarle Heitmann siteres:

F. eks mangler fortsatt værtetting av ramper og godkjennelse fra arbeidstilsynet for bruk av kjø/frys.

Vedlagte kostnadsoversikt vil deles med havneledelsen på ukentlig basis fremover, med formål å diskutere disse på et senere tidspunkt.

Som det fremgår av vedlegget snakker vi om ekstra kostnader på 30-40 000 kroner per uke så lenge vi opererer fra 2 lokasjoner.

Tromsø Havn

Tromsø Havn foreslo i møtet at montering av klimaskjerm / værtetting investeres av leietaker selv mot at partene inngår en avtale om avskrivning over 15 år slik at dersom Norlines flytter ut av lokalene etter 3 år dekker Tromsø Havn 12/15 av investeringskostnadene. Konklusjonen var at Norlines kommer med skriftlig tilbakemelding på en løsning i saken.

Tromsø Havn innhenter pris på etablering av vann frem til fiskekjøla.

På møtet ble partene enige om at Norlines ser på timeforbruket vedrørende Tromsø Havns deltakelse i f.m. operasjon ut av 2 lokasjoner. Problemstillingen blir deretter gjennomgått av havna på nytt.

Norlines v/ Business Unit Manager – Hurtigruten Oddgeir Hepsø uttalte i møtet den 4. juli 2018 at Norlines ikke ville undertegne leieavtalen før partene ble enige om en kostnadsdeling i f.m. operasjon fra to lokaliteter.

Konklusjon:

Administrasjonen følger opp saken med Norlines.

Vedlegg:

Epost fra Norlines AS datert 1. juli 2018 til styrets leder

Epost fra Norlines AS datert 9. Juli 2018

Havnedirektørens innstilling:

Tromsø havnestyre tar epost fra Norlines AS datert 1. juli 2018 til orientering.

Randi Thørring
havnedirektør

Fra: Lernes, Anne-Linn [Anne-Linn.Lernes@tromso.kommune.no]
Til: Elisabeth Andrea Nygård [/O=TROMSO HAVNEVESEN/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=User68315dec]
Kopi:
Sendt: 05.07.2018 14:18:59
Emne: Fwd: BEKYMRINGSMELDING - TROMSØ Prostneset
Vedlegg: logo_ny_9bdae478-3fd2-4824-9dd5-9aab042338df.gif; image001.png; image002.jpg

Dette brevet skal føres inn på postlisten.

Hilsen
Anne-Linn Lernes, nestleder styret Tromsø Havn KF

Videresendt melding:

Fra: "Heitmann, Jarle" <Jarle.Heitmann@tromso.kommune.no>
Dato: 1. juli 2018 kl. 15:41:32 CEST
Til: "Lernes, Anne-Linn" <Anne-Linn.Lernes@tromso.kommune.no>
Emne: Fwd: BEKYMRINGSMELDING - TROMSØ Prostneset

Til orientering!

Bekymringsmelding fra NorLines AS

Videresendt melding:

Med vennlig hilsen

Jarle Heitmann
Formannskapsmedlem (Ap).
Politisk styring

Tlf: 90934850 | 77790083
Jarle.Heitmann@tromso.kommune.no

All e-post til Tromsø kommune behandles i samsvar med offentlighetsloven, hvilket medfører at innholdet kan bli offentliggjort.

Fra: Are Grathen <Are.Grathen@samskip.com>
Dato: 29. juni 2018 kl. 17:15:40 CEST
Til: "jarle.heitmann@tromso.kommune.no"
<jarle.heitmann@tromso.kommune.no>
Emne: Fwd: BEKYMRINGSMELDING - TROMSØ Prostneset

Hei Jarle,

Takk for sist. Det var hyggelig å treffe deg i Bodø forrige uke.

Forstår åpningen av den nye terminalen var en suksess og at dere nå er kommet til enighet med Hurtigruten om tillegging osv

Derimot forstår jeg at ikke alt går på skinner i forhold til vår situasjon på

godsterminalen(e), og mine medarbeidere er bekymret for både kapasitet og kostnader i.f.m. overgangen.

Jeg ønsker derfor å komme i dialog med deg for å avstemme litt rundt videre utvikling og kostnader.

Hører fra deg.

Are Gråthen
MD Norway
+47 97428389

From: Per Anders Brattgjerd <per.anders.brattgjerd@norlines.no>

Sent: Friday, June 29, 2018 12:17

To: Are Grathen

Cc: Oddgeir Hepsø

Subject: BEKYMRINGSMELDING - TROMSØ Prostneset

Hei Are.

Henning melder tilbake fra Tromsø at de skisserte kommunikasjonskanalene ikke fungerer. Kan du kontakte styreformannen og sette opp et møte?

Kommer tilbake med rapport i løpet av helgen. Ingen av de oppgitte kontaktpersoner vi har hatt dialog med siden sist fredag ser noen mulighet for å ikke gå forbi Havnedirektør Pettersen. Det er full låsning ift de mangler på terminalen som Henning har meldt inn, og Henning har sagt til havnens kontaktpersoner at de avventer til vi har

Kan du kontakte styreformannen og be om et møte?

Med vennlig hilsen / Kind regards,
Per Anders Brattgjerd

Norlines International - Trondheim

Email: Per.Anders.Brattgjerd@norlines.no

Website: www.norlines.no

Harriet Willassen

Fra: Randi Thørring
Sendt: 9. juli 2018 15:25
Til: Randi Thørring
Emne: Veien videre Tromsø Havn - Nor Lines
Vedlegg: IMG_1327.jpg

Fra: Oddgeir Hepso [<mailto:Oddgeir.Hepso@norlines.no>]
Sendt: 9. juli 2018 14:26
Til: Randi Thørring
Kopi: Henning Kjøs Lien
Emne: Veien videre Tromsø Havn - Nor Lines

Hei Randi

Takk for et hyggelig og konstruktivt møte på fredag.

Her er en oppsummering og anbefaling for framdrift for de mest sentrale punktene vi diskuterte.

Terminalfasiliteter og utbedringer

Tromsø Havn synes å ha stort fokus på å utbedre de feil og mangler som foreligger på terminalen og Nor Lines har tillit til at dette blir veldig bra. Nor Lines ønsker at den gode dialogen fortsetter og ser at begge parter har interesse i at feil og mangler utbedres så raskt som mulig. Nor Lines vil fortsette å melde inn feil som oppdages slik at disse kan utbedres fortløpende av entreprenør.

Ekstrakostnader i forbindelse med flytting

Nor Lines har påløper en rekke ekstrakostnader som følge av sen varsel om flytting, mangel av portåpner, manglende godkjenning av Mattilsyn og varierende liggested ved kai 7 for de forskjellige Hurtigrutene. Nor Lines har gjennomgått tidligere oversendte liste og kuttet denne ned til rene direkte kostnader. Nor Lines vil fortsette å oversende oversikt over påløpte ekstrakostnader fortløpende og fakturere i henhold til denne. Kostnadene vil reduseres så snart Nor Lines får avsluttet terminalen på kai 8. Men presiserer samtidig at så lenge Hurtigruteskipene vil anløpe på forskjellig sted og portåpner mangler, vil det være merkostnader forbundet med lasting/lossing. Se vedlagte excelark for oppdatert oversikt over merkostnader.

Flytting av terminal

Det synes klart at den viktigste faktoren for at det påløper ekstrakostnader er at Nor Lines enda må være tilstede på to terminaler. Derfor er det viktig å sette fullt fokus på å flytte ut fra teltet på kai 8. Nor Lines kan, i påvente av nye møbler, flytte de gamle møblene slik at dette ikke vil skape forsinkelse. Nor Lines har purret på internettleveranse og fått framskyndet forventet ferdigstillingsdato 19.07.18. Nor Lines tar sikte på befaring med Mattilsyn ilt uke 28, men det er kritisk at Tromsø Havn sender teknisk dokumentasjon så raskt som mulig slik at Nor Lines kan komplettere søknaden til Mattilsynet.

Lastehus og værtetting

Basert på terminaldrift langs hele kysten kan ikke Nor Lines forstå at lastehus og værtetting ikke skal være en del av leveransen fra Tromsø Havn.

Se vedlagte kommentar fra Kjell Hauge, direktør for Kontrakt og anskaffelser i Nor Lines:

Værtetting er en del av en komplett terminal, og er etter kontraktens ordlyd en del av leveransen fra Tromsø havn
10. Ferdigstillelse

1) Lokalene overtas med følgende ferdigstilleelsesgrad av utleier:

- Leiearealet leveres ferdig innvendig og utvendig klar til bruk.

Dette innbefatter også komplette personakrom, lager, ytterdører, porter, kjøle- og fryserom. Viser til arealoversikt i Vedlegg 2.

- Overflater, gulv, vegger, dører og tak etc. leveres ferdig overflatebehandlet etter normal standard for Leietakers bruk.

2) Besørges av Leietaker:

Lokalet leveres umøblert. Typiske leietakerinnredninger og utstyr inngår ikke i leveransen.

Her står det ikke noe om at vi skal ha noe ansvar for værtetting av porter. Vi har utelukkende ansvar for å møble

Nor Lines har forståelse for at dette er en stor kostnad for Tromsø Havn på inneværende budsjett. Nor Lines er derfor villig til å se på muligheten for å benytte terminalen uten denne værtettingen fram til tidlig i 2019 mot at Tromsø Havn prioriterer dette inn tidlig på neste års budsjett. Vedlagt ligger tegninger og tilbud og beskrivelse av leveranse Nor Lines mener er nødvendig.

Nor Lines sin intensjon er et langsiktig samarbeid både med aktørene på kystruten og med Tromsø Havn og ønsker å underskrive leieavtalen som den foreligger så snart vi har fått avklart forholdene rundt ekstrakostnader og værtetting.

Ser fram til å høre fra dere.

Med vennlig hilsen / Kind regards,

Oddgeir Hepsø
Business Unit Manager- Hurtigruten



Norlines International - Trondheim

Phone: +47 7350 6241

Mobile: +47 4030 4031

Email: Oddgeir.Hepso@norlines.no

Website: www.norlines.no



AVAILABLE



PRICE



RELIABLE



ENVIRONMENTAL



Tromsø Havn

Tromsø Taxi og Din Taxi

4. juli 2018

Prøveordning for på- og avstigning av passasjerer med nedsatt funksjonsevne på Prostneset havneterminal

Taxinæringen har behov for en bedre på- og avstigningsplass for mennesker med nedsatt funksjonsevne på Prostneset havneterminal.

Tromsø Taxi, Din Taxi og Tromsø Havn KF har blitt enige om en prøveordning for perioden 4. juli 2018 til 1. oktober 2018 hvor taxi som transporterer mennesker med nedsatt funksjonsevne kan bruke plan 2 for på- og avstigning av passasjerer. Denne ordningen gjelder også for pasientreiser. Det er satt opp skilt som viser dette og i tillegg vil det i løpet av kort tid bli montert bommer for opp- og nedkjøring på rampen. Disse vil bli styrt med sensor i bakken.

Til opplysning vil det også være tillat for varetransport å bruke plan 2 mellom kl. 07.00-11.00 på alle hverdager.

Det er svært viktig at plan 2 kun blir brukt til disse formålene. Ved overtredelse og misbruk av ordningen vil plan 2 bli stengt for all trafikk.

Med hilsen

Tromsø Havn


Randi Thørring

Havnedirektør